

РЕАЛИЗАЦИЯ  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО  
СТРАХОВАНИЯ ЖИЛЫХ  
ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТИХИЙНЫХ  
БЕДСТВИЙ И ПОЖАРОВ В  
КЫРГЫЗСТАНЕ

Джамансариева Асель Анарбековна

# Обязательное страхование жилья в Кыргызстане

- Необходимость введения обязательного страхования жилых помещений была обусловлена расположением республики в зоне сейсмической активности, частых селей и наводнений в результате сезонных таяний ледников, а также увеличивающимся количеством пожаров.
- Кроме того, на ликвидацию последствий стихийных бедствий бюджет ежегодно направляет до 3-4 млрд.сом (по данным Госфиннадзора).
- Варианты законопроекта обсуждались и инициировались в республике с 2003 года.

# Обязательное страхование жилья в Кыргызстане

- В ходе подготовки принятого законопроекта страховщики старались внести разумные и законодательно допустимые условия страхования. Например страховые случаи были определены из классификации чрезвычайных ситуаций, ст.8 закона:
- а) землетрясение - подземные толчки и колебания земной поверхности **в 6 баллов и более**, возникающие в результате внезапных смещений и разрывов в земной коре или верхней части мантии и передающиеся на большие расстояния в виде упругих колебаний;
- к) сильный ветер - **скорость ветра при порывах 25 м/сек. и более**;

# Обязательное страхование жилья в Кыргызстане

- Однако, на последнем обсуждении законопроекта в Парламенте было принято решение о том, что данный вид страхования будет осуществлять только государственная страховая компания, что стало «сюрпризом» для 17 страховых компаний. До этого момента государственных страховых компаний в Кыргызстане не было.
- Таким образом, впервые на страховом рынке появился страховщик с государственным капиталом

# Обязательное страхование жилья в Кыргызстане

- Реализация обязательного страхования жилых помещений началась с принятия в июне 2015 года Жогорку Кенешем (Парламентом) закона Кыргызской Республики «Об обязательном страховании жилых помещений от пожара и стихийных бедствий» от 31.07. 2015 года № 209.
- Вступил в силу вышеуказанный закон 11 февраля 2016 года.
- Правила страхования, минимальные страховые тарифы и страховых суммы, порядок взаимодействия государственных органов и методика расчета страхового возмещения были утверждены постановлением Правительства КР № 49 от 2 февраля 2016 г. «Об утверждении актов в сфере обязательного страхования жилых помещений».

# Обязательное страхование жилья в Кыргызстане

- Правительство предусмотрело «социальные» страховые тарифы, которые население способно заплатить, а также предоставило льготы по оплате страховой премии:
- Для 6-ти категорий собственников жилья установлено 100% освобождение от оплаты страховой премии;
- Для 7-ми категорий собственников жилья установлено 50% освобождение от оплаты страховой премии.

# Обязательное страхование жилья в Кыргызстане

- Страховой годовой тариф равен 0,12 процента. (*В проекте страховой тариф составлял 0,35%*).

Минимальная страховая сумма установлена в размерах:

- - минимальный размер страховой суммы для городской местности – 1 млн.сомов;
- - минимальный размер страховой суммы для сельской местности - 500000 сомов.

Годовая страховая премия составила **600 сом** для сельской местности, **1200 сом** для городской местности.

# Обязательное страхование жилья в Кыргызстане

- ❑ ОАО «Государственная Страховая Организация» (ГСО) была создана на основании постановления Правительства Кыргызской Республики №883 «О создании открытого акционерного общества «Государственная страховая организация» от 28.12.2015 г. в целях реализации Закона Кыргызской Республики «Об обязательном страховании жилых помещений от пожара и стихийных бедствий»
- ❑ Единственным учредителем является Фонд по управлению государственным имуществом при Правительстве КР.



# Обязательное страхование жилья в Кыргызстане

- ❑ ОАО «ГСО» осуществляет страховую деятельность с 5 февраля 2016 года, получив лицензию на обязательное страхование жилых помещений от пожара и стихийных бедствий. Открыты 7 филиалов ОАО «ГСО» в регионах. Уставный капитал 50 млн.сом.
- ❑ По состоянию на 03 июня 2016 года всего заключено договоров страхования - 1730, поступивших страховых премий – 1 316 100 сомов.
- ❑ Из 1730 договоров страхования, 109 так называемых «льготных» договоров страхования.

# Обязательное страхование жилья в Кыргызстане

Таблица еженедельного отчета по обязательному страхованию жилья

[www.fsa.kg](http://www.fsa.kg)

	01.05.2016	09.05.2016	16.05.2016	23.05.2016	30.05.2016	03.06.2016
Количество заключенных договоров страхования:	1 069	1 096	1232	1482	1618	1730
в т.ч. в сельской местности	587	605	696	875	982	1057
в т.ч. в городской местности	419	428	451	513	539	564
Количество льготников	63	63	85	94	97	109
Страховые премии (тыс.сом)	855	876,6	961,5	1145,1	1240,5	1316,1
Общий лимит ответственности (млн.сом)	7,587	7,767	8,65	1025,5	1107,0	1179,0

# Обязательное страхование жилья в Кыргызстане

- ❑ Проблемы реализации обязательного страхования жилых помещений в КР:
- ❑ Отсутствие административной ответственности (штрафов) у Страхователя за незаключение договора обязательного страхования;
- ❑ Ограниченные возможности государственного бюджета;
- ❑ Установленная классификация страховых случаев позволяет ГСО не покрывать ущерб от землетрясений менее 6 баллов и ураганов, менее 25 м/сек., что не находит оптимизма у населения.

# Обязательное страхование жилья в Кыргызстане

- ❑ Общее отрицательное отношение к обязательным видам страхования, сформированное определенными общественными деятелями;
- ❑ Не благоприятная экономическая ситуация в стране;
- ❑ «Падение» показателей страхового рынка в целом;
- ❑ Фактическое не исполнение закона ОСАГО, который вступил в силу 07 февраля 2016 года.

# Обязательное страхование жилья в Кыргызстане

Возможные благоприятные условия для реализации обязательного страхования жилых помещений (для любой страны):

- ❑ Отсутствие конституционных ограничений для введения этого вида страхования в отношении частной собственности;
- ❑ Стабильная экономическая и политическая ситуация;
- ❑ Исключение государственной монополии в данном виде обязательного страхования;
- ❑ Обоснованность расчетов минимальных страховых тарифов и страховых сумм;
- ❑ Создание государственного Фонда гарантирования для этого вида страхования.

Спасибо за внимание!

